

ÚZEMNÍ PLÁN LEJŠOVKA

ÚZEMNÍ PLÁN

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000
II.B1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

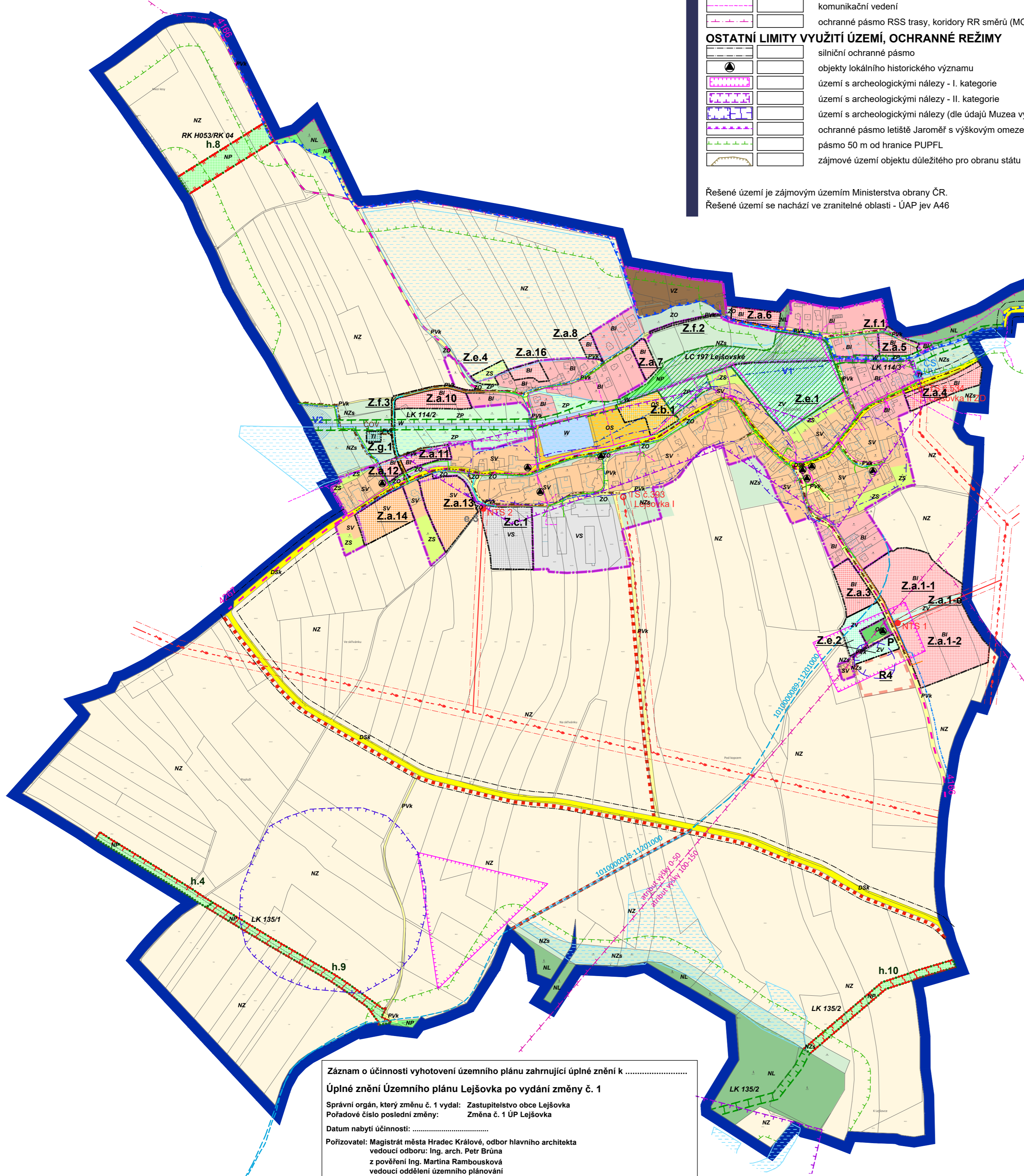
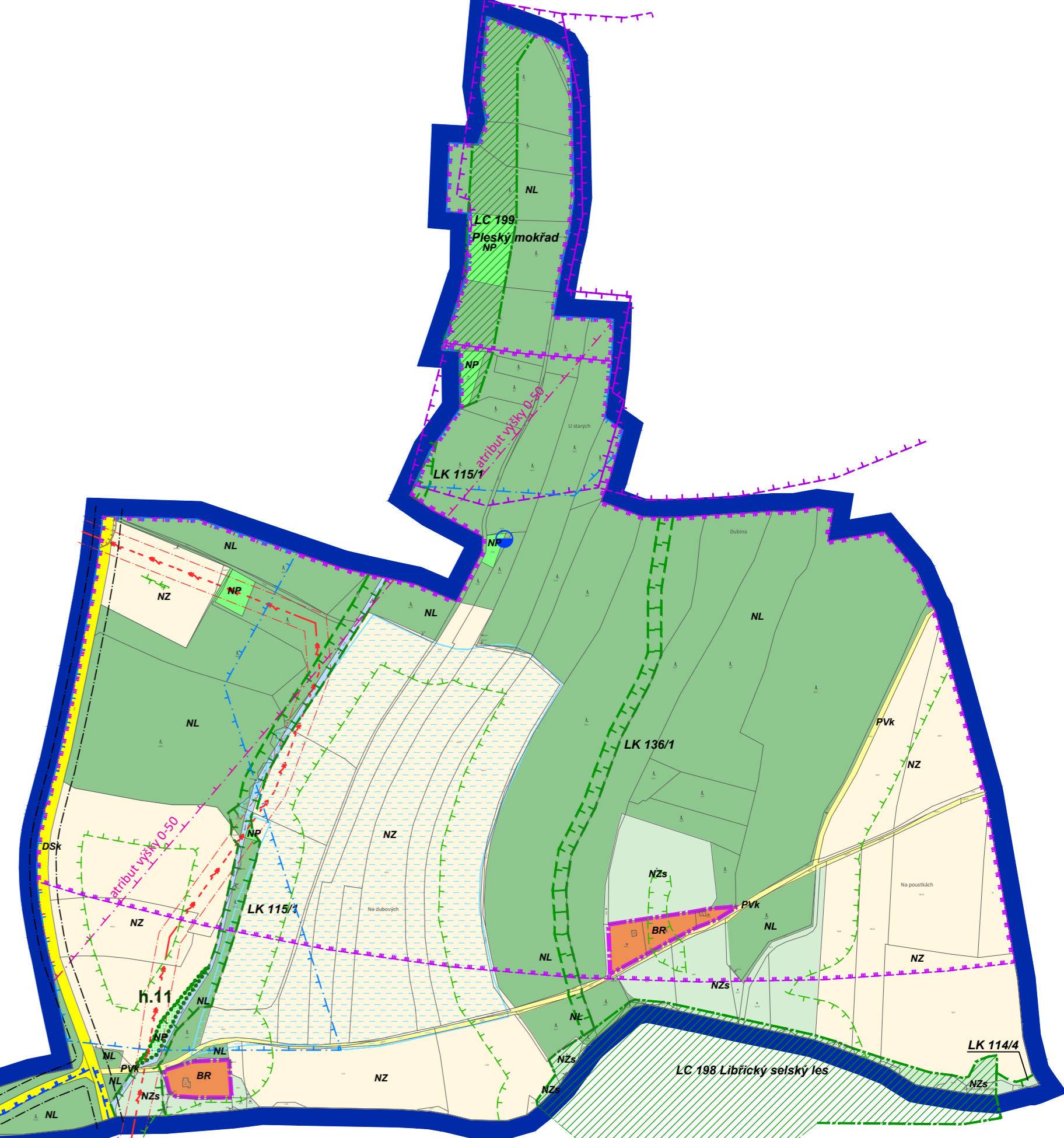
PŘÍLOHA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1

ETAPA

stav	návrh	
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA cyklotrasy
		parkoviště
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
		nadzemní vedení elektro VN 35kV
		trafostanice
		ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
		středotlaký plynovod
		vodovod
		čerpací stanice užitkové vody
		splašková kanalizace
		čistírna odpadních vod
		napájecí potrubí
		chráněná oblast akumulace podzemních vod
		ochranné pásmo vodního zdroje
		pozorovací vrt podzemních vod ČHMÚ
		investice do půdy - plošné, liniové - HOZ
		komunikační vedení
		ochranné pásmo RSS trasy, koridory RR směrů (MO - ČR - omezení výstavby)
		silniční ochranné pásmo
		objekty lokálního historického významu
		území s archeologickými nálezy - I. kategorie
		území s archeologickými nálezy - II. kategorie
		území s archeologickými nálezy (dle údajů Muzea východních Čech v Hradci Králové)
		ochranné pásmo letiště Jaroměř s výškovým omezením staveb
		pásmo 50 m od hranice PUPFL
		zájmové území objektu důležitého pro obranu státu

Řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR.
Řešené území se nachází ve zranitelné oblasti - ÚAP jev A46



stav	návrh	
		hranice řešeného, katastrálního území
		hranice zastavěného území k datu 1. 8. 2022
		hranice zastavitelné plochy
		označení zastavitelných ploch
		označení ploch územních rezerv
		označení rozvojových ploch nezastavitelného území
		plocha změny v krajině

stav	návrh	
		DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA FUNKČNÍCH PLOCH plochy pro vybudování opatření ke snížení ohrožení povodní a vodní erozí

stav	návrh	
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		interakční prvek

stav	návrh	
		PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM - FUNKČNÍ VYUŽITÍ plochy bydlení v rodinných domech - příměstské
		plochy bydlení v rodinných domech - rozptýlené
		Plochy občanského vybavení plochy občanského vybav.-tělovýchovná a sportovní zařiz.
		plochy občanského vybavení - hřištvo
		Plochy veřejných prostranství plochy místních, obslužných a a účelových komunikací
		Plochy smíšené obytné plochy smíšené obytné - venkovské
		Plochy dopravní infrastruktury plochy silniční dopravy - komunikace
		Plochy technické infrastruktury plochy technické infrastruktury
		Plochy výroby a skladování výroba a skladování - zemědělská výroba
		Plochy smíšené výrobní plochy smíšené výrobní
		Plochy systému sídelní zeleně plochy zeleně na veřejných prostranstvích
		plochy zeleně soukromé a vyhrané
		plochy ochranné a izolační zeleně
		plochy zeleně přírodního charakteru
		Plochy vodní a vodo hospodářské vodní plochy a toky
		Plochy zemědělské plochy zemědělsky obhospodařované půdy
		plochy smíšené krajinné zeleně
		Plochy přírodní plochy přírodní krajinné zeleně
		Plochy lesní plochy lesa

10 50 100 200 300 400 500m

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území:
správní úz. obce Lejšovka
- k.ú. Lejšovka

Pořizovatel:
Magistrát města Hradec Králové,
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Zhotovitel:
Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice

Projektant (autorizovaná osoba):
Ing. Pavel Petřů
Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Petřů Ing. arch. Jana Půlpýtlová
Ing. arch. Dana Suchánková Olga Lukášová

Zakázka:
ÚZEMNÍ PLÁN LEJŠOVKA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1

Etapa:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ

Objednatel:
Obec Lejšovka

Příloha:
GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP
II.B1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000 Datum: 04/2023 Zakázka: Z22/19

Záznam o účinnosti vyhotovení územního plánu zahrnující úplné znění k
Úplné znění Územního plánu Lejšovka po vydání změny č. 1
Správní orgán, který změnu č. 1 vydal: Zastupitelstvo obce Lejšovka
Pořadové číslo poslední změny: Změna č. 1 ÚP Lejšovka
Datum nabytí účinnosti:
Pořizovatel: Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
vedoucí odboru: Ing. arch. Petr Brůna
z pověření Ing. Martina Rambousková
vedoucí oddělení územního plánování